

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-25**

Общая площадь дома м2 - 3 459,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	241 159,88	252 887,27	81 308,15	2 704,64	37 768,88	56 364,77	672 193,59
2	Начислено	1 804 538,19	1 579 834,15	405 240,68	28 047,94	185 006,91	252 901,63	4 255 569,50
3	Оплачено	1 787 719,28	1 569 052,57	404 227,79	28 163,65	181 364,24	252 293,24	4 222 820,77
4	Задолженность на конец года	257 978,79	263 668,85	82 321,04	2 588,93	41 411,55	56 973,16	704 942,32
5	Выполнено работ	1 289 155,40						1 289 155,40

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	124 303,20
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	53,02
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 445,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	18 824,09
1.8.	Транспортные услуги	7 892,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	89 260,27
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	4 328,32
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 756,31
5.1.	Акарицидная обработка	1 781,07
5.2.	Дезинсекция	2 355,12
5.3.	Дератизация	4 620,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	123 472,08
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	44 486,62
10	Обслуживание сантехнического оборудования	291 109,81
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	185 242,99
10.2.	Аварийное обслуживание	105 866,82
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	425,33
13	Обслуживание	53 556,12
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	278 544,68
15.1.	Уборка придомовой территории	198 099,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	78 741,00
15.4.	Содержание контейнерных	1 704,32
16	Диспетчерские услуги	11 071,82
17	Управление	278 837,43
17.1.	Фонд оплаты труда	97 454,94
17.2.	Страховые взносы	28 093,26
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	20 838,68
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 390,27
17.5.	Накладные расходы	114 060,28
Итого		1 289 155,40

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

